

Проект приходно-расходной сметы СТСН «Первомайское» на 2026-2027 гг.

Вынесена на утверждение Общим собранием | Утверждена Решение Общего собрания СТСН "Первомайское" членов СТСН "Первомайское" | _____ 2026 года
решением Правления ____ июня 2026 г. | Председатель _____ Родионов А.В.

СМЕТА

СТСН "Первомайское " на период с 01 июля 2026 по 30 июня 2027 г.

В рублях. | 26.84 | 26.95 | 24.12 руб метр | 20.8

Доходы | 2025-26 гг | Пояснения | 0.13 | 25-6гг х 11.74% | 2025-26 гг | 2024-25 гг | 2024-25 гг

1 | Членские взносы = (17,10/12 +11*18,24/12)*195820 | 5331418 | с 01.07.2026 по 30.06.2027 г.- из расчета 27.21 руб за м.кв в год. Общая площадь земельных участков собственников 195936 м.кв. | 5332318.72 | 5280805.58 | 4725976 | х1,1595 | 4075471 | 3624496

Расходы | Пояснения | отчет | повыш *1.1056 | без ндфл | оклад

- 1 | Электрик внутрисадоводческих электросетей | 229680 | 19140х12 без НДС | 256644.43 | 229680 | 254208.78 | 219240 | 251625.72 | 227592 | 219240 | 18270 | 21000
- 2 | Расходы по бухгалтерскому учету: бухгалтер, кассир | 522000 | 48600х12 без НДС | 583282.8 | 522000 | 478154.61 | 412380 | 392443.78 | 354960 | 412380 | 34365 | 39500
- 3 | Вознаграждение Председателю правления СТСН | 522000 | 48600х12 без НДС | 583282.8 | 522000 | 478154.61 | 412380 | 392443.78 | 354960 | 412380 | 34365 | 39500
- 4 | Рабочий по работе с ТБО (твердые бытовые отходы) | 150000 | 12500х12 без НДС | 154201.2 | 138000 | 133156.98 | 114840 | 115424.64 | 104400 | 114840 | 9570 | 11000
- 5 | Выплата отпускных | 98000 | без НДС | 109505.2 | 98000 | 78846 | 68000 | 65230.4 | 59000 | 68000
- Фонд оплаты труда сумма 1-5 = | 0 | 0 | 1226840 | 1226840
- 6 | Взносы в ПФ, ФСС, ФМС; налог НДС от зарплаты и аренды | 907500 | 30.2% от пп1-5 и дог ГПХ +13%НДС | 907328.8 | 812000 | 811650 | 700000 | 530245.76 | 479600
- 7 | Земельный налог (Аренда земли) | 84469 | Договор аренды от 12 января 2024г | 94385.66 | 84469 | 97941.81 | 84469 | 150361.6 | 136000
- 8 | Банковские услуги | 65000 | 64809.2 | 58000 | 61453.5 | 53000 | 53068.8 | 48000 | 41272
- 9 | Аренда ТС и Спецтехники (без НДС) | 290000 | 290524 | 260000 | 486990 | 420000 | 420128.0 | 380000 | 277474
- 10 | Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО) | 1100000 | 1072704 | 960000 | 755994 | 652000 | 652304 | 590000 | 607290
- 11 | Расчистка дорог от снега, перевозка снега (без НДС) | 250000 | 324046 | 290000 | 307267.5 | 265000 | 265344 | 240000 | 261275
- 12 | Уличное освещение: аренда спецтехники (без НДС) | 115000 | 113974.8 | 102000 | 102036 | 88000 | 88448 | 80000 | 71085
- 0 | 0 | 0

Председатель СТСН "Первомайское" | Родионов А.В. | стр.1 | 0 | 0 | 0

Расходы | 2025-26 гг | Пояснения | 2025-26 гг | 0 | 2023-24 гг

- 13 | Щебень, песок, ПГС для ремонт внутрисадоводческих дорог | 250000 | 150849 | 135000 | 139140 | 120000 | 121616.0 | 110000
- 14 | Уличное освещение: ремонт, светильники, провода и тд. | 57000 | 56987.4 | 51000 | 51018 | 44000 | 44224 | 40000 | 30528
- 15 | Компенсация недобора по членским взн. и за электроэнергию | 88081.29 | 78827 | 85990.84 | 74162 | 110560.0 | 100000
- 16 | Канцелярские расходы, обслуж. ККТ и электронной подписи | 66000 | 65926.6 | 59000 | 59134.5 | 51000 | 50857.6 | 46000 | 37073
- 17 | Юридические ,консультационные услуги | 120000 | 128501 | 115000 | 115950 | 100000 | 173579.2 | 157000 | 121365
- 18 | Командировочные расходы (в т. ч. стоимость бензина) | 80000 | 78218 | 70000 | 70729.5 | 61000 | 60255.2 | 54500 | 49315
- 19 | Непредвиденные расходы (аварии и т.д.) | 153769 | 33522 | 30000 | 34785 | 30000 | 33168 | 30000
- 20 | Прочие расходы(интернет,почта, кадастр) | 196000 | на исправление тех.ошибки 14 участков | 45813.4 | 41000 | 41742 | 36000 | 35914.31 | 32484 | 40260
- 21 | Вывоз и утилизация крупногабаритных бытовых отходов | 75000 | 78218 | 70000 | 81165 | 70000

Итого | 5331418 | 4725976

Председатель СТСН "Первомайское" | Родионов А.В. | жнщ